

HOTARAREA Nr.25 /2019

privind închirierea unui spațiu din imobilul situat în localitatea Sita Buzaului, nr.288, județul Covasna, aflat în domeniul public al comunei Sita Buzaului pentru amenajarea unui spațiu în vederea depozitării substantelor dezinfectante

Consiliul local al comunei Sita Buzaului, întrunit în ședința ordinară din data de 17.04.2019 analizând expunerea de motive a primarului referitoare la proiectul de hotărâre privind închirierea unui spațiu din imobilul situat în localitatea Sita Buzaului, nr.288, județul Covasna aflat în domeniul public al comunei Sita Buzaului pentru amenajarea unui spațiu în vederea depozitării substantelor dezinfectante;

văzând că proiectul de hotărâre este însoțit de raportul compartimentului de specialitate din cadrul primăriei prin care se propune aprobarea acestuia, de raportul comisiei de specialitate în domeniul activității economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, de raportul comisiei de specialitate în domeniul juridic și de disciplină, precum și de avizul secretarului;

în conformitate cu prevederile:

- art.14, art.15 și art.16 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;

- O.U.G nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

- HG nr. 168 /2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

- art.36 alin.(2) lit.c) , alin.(5) lit.a) și ale art.123 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art.45 alin.(3) și ale art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu aparținând domeniului public al comunei Sita Buzaului în suprafața 2,5 mp – suprafața utilă (respectiv 3,5 mp- suprafața construită) și a terenului aferent în suprafața de 3,5 mp din imobilul situat în Sita Buzaului, nr.288, jud. Covasna (dispensar veterinar), în vederea depozitării substantelor dezinfectante.

Art.2. Se aproba studiul de oportunitate pentru închirierea unui spațiu aparținând domeniului public al comunei Sita Buzaului în suprafața 2,5 mp – suprafața utilă (respectiv 3,5 mp- suprafața construită) și a terenului aferent în suprafața de 3,5 mp din imobilul situat în Sita Buzaului, nr.288, jud. Covasna (dispensar veterinar), în vederea depozitării substantelor dezinfectante conform anexei nr.1.

Art.3. Se aproba Caietul de sarcini pentru închirierea unui spațiu aparținând domeniului public al comunei Sita Buzaului în suprafața 2,5 mp – suprafața utilă (respectiv 3,5 mp- suprafața construită) și a terenului aferent în suprafața de 3,5 mp din imobilul situat în Sita Buzaului, nr.288, jud. Covasna (dispensar veterinar), în vederea depozitării substantelor dezinfectante și raportului de evaluare, conform anexelor nr.2 și nr.3.

Art.4. Inchirierea spatiului susmentionat se va face pe o perioada de 6 ani.

Art.5. (1) Nivelul minim al chiriei care reprezinta pretul de pornire al licitatiei este de **5,64 lei/lună.**

(2) Chiria obtinuta prin inchirierea spatiului prevazut la art.1 se face venit la bugetul local al comunei Sita Buzaului, jud. Covasna.

Art.6. Se aproba instructiunile privind organizarea si desfasurarea procedurii de inchiriere a spatiului apartinand domeniului public al comunei Sita Buzaului in suprafata 2,5 mp – suprafata utila (respectiv 3,5 mp- suprafata construita) si a terenului aferent in suprafata de 3,5 mp din imobilul situat in Sita Buzaului, nr.288, jud. Covasna (dispensar veterinar), în vederea depozitarii substantelor dezinfectante, conform anexei nr.4.

Art.7. Aprobă constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor și de organizare a licitatiei publice in vederea inchirierii obiectivului mentionat la art.1, în următoarea componență:

1. Boricean Mirela-Ancuta – președinte;
2. Papara Stefan– membru;
3. Stroe Lidia - membru;
4. Iene Radu –Octavian -membru;
5. Giuglea Florina- Georgiana- membru

Art.8. Se aproba Contractul cadru de inchiriere prevazut in anexa nr.5.

Art.9. Se mandateaza primarul comunei Sita Buzaului ca in numele si interesul comunei Sita Buzaului sa semneze contractul de inchiriere prevazut la art.8.

Art.10. Anexele nr.1-5 fac parte integranta din prezenta hotarare.

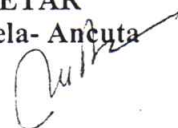
Art.11. Cu aducerea la indeplinire a prezentei se insarcineaza primarul comunei prin aparatul de specialitate.

Data:17.04.2019

PRESEDINTE
Ardelean Livu



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
Boricean Mirela- Ancuta



Cate un exemplar din prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului Judetului Covasna
- Primarului comunei Sita Buzaului
- Biroului financiar-contabil,impozite si taxe locale
- Persoanelor nominalizate
- Pentru afisare